

Kontakt na pojistitele: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, tel.: 957 105 105, e-mail: podatelna@koop.cz
Č. zakázky: M250039765 **Č. PU / ŠU:** 4254026891

Pojištěný (jméno a příjmení / název firmy): Česká spořitelna, a.s. **Plátce DPH:** ANO
Jednající (pojištěný): Martin Kalivoda (Česká spořitelna), paní Ježková (správce budovy) **Tel.:** +420602495737
Email: m.simek@greco.services
Datum, hodina a místo vzniku PU / ŠU: 07.08.2025 00:00, Osvoboditelů 1035/22, 41002 Lovosice **Počet příloh:** 0

Příčina vzniku škody:

Dle jednajících došlo k prasknutí přírodní hadičky dřezové baterie kuchyňské linky v pobočce České spořitelny a.s. v 1.NP bytového domu. Únikem vody byla poškozena spodní část kuchyňské linky a částečně zasaženy stěny vzlínající vlhkostí.

Dále došlo k protečení vody do prostoru garáží v 1.PP, kde byl zasažen podhled vč. izolace a protipožárních ucpávek. Bude dohlášeno jako odpovědnostní škoda.

Škoda je chybně registrována na původní adresu pobočky Osvoboditelů 1035/22.
 Skutečné místo vzniku PU: Osvoboditelů 1228/32, 410 02 Lovosice.

Dle domluvy s jednajícími bude zápis vyhotoven na kanceláři a zaslán na sdělené emaily jednajících.

Regresní nárok pojistitele: NE

Předán tiskopis pro regresní nárok: NE

Odpovědná osoba (jméno a příjmení, adresa):

Rozsah poškození a vlastní zjištění technika (výčet poškozených a odcizených věcí, výčet poškozených stavebních součástí s výkazem - výměr, % poškození, zbytky po škodní události, způsob zabezpečení, situační nákras (včetně rozměrů), stáří věcí a všechny další zjištěné skutečnosti, které mohou ovlivnit výpočet škodní události a další stanovený postup likvidace):

Pobočka Česká spořitelna a.s. 1.NP

Kuchyň 5,5 x 2,3 + 2,4 x 0,6 (výklenek kuchyňské linky) x v. 2,85 m

- podlaha lepené PVC (vinyl) bez zjevných poškození, proveden úklid vody

- stěny a strop bílá výmalba, zasaženo vzlínající vlhkostí do 10 cm nad podlahové lišty

- poškozená spodní část kuchyňské linky d. 2,4 m (4x korpus š. 60 cm), pozn.: keramický obklad nad pracovní deskou se jeví doplňovaný až po montáži linky, v případě znehodnocení při demontáži linky je třeba dofotit!!!

- měřená vlhkost přiléhajících SDK příček je v době prohlídky již v normě

Dle domluvy s panem Kalivodou bude řešena škoda rozpočtem pojistitele.

Suterén BD - garáže 1.PP (výška podlaží k zateplenému podhledu 2,4 m)

- zasažené plochy protečením vody:

- strop I. část 9,35 x 4,55 m (zaměřena plocha do hrany pro opravu výmalby), předpoklad opravy nahrazením minerální izolace tl. 100 mm v celkové ploše 15 m2 podhledu vč. nahrazení povrchu - cementová stěrka se sklovláknitou sítí, štuk, bílá výmalba

- překlad mezi I. a II. částí 15,8 x 0,46 x v. 0,22 m (zaměřena plocha do hrany pro opravu výmalby), očištění od protečení + výmalba

- strop II. část 9,1 x 4,55 m (zaměřena plocha do hrany pro opravu výmalby), předpoklad opravy nahrazením minerální izolace tl. 100 mm v celkové ploše 12 m2 podhledu vč. nahrazení povrchu - cementová stěrka se sklovláknitou sítí, štuk, bílá výmalba

- v zasažených plochách došlo k protečení protipožárních ucpávek stropních postupů celk. 3 ks, bude posouzeno při provedení revize a řešeno na základě doporučení revizního technika (doložit zprávu pro projišťovnu, případně cenovou nabídku opravy při nutnosti nahrazení)

- stáří stavebních konstrukcí vč. výmalby je shodné se stářím stavby dokončené v roce 2012

Dle domluvy s paní Ježkovou bude doložena cenová nabídka opravy vč. posouzení revizního technika k protečení protipožárních ucpávek.

Škodu nutno zaregistrovat jako odpovědnostní.

Charakter poškození je odpovídající uváděné příčině.

Č. zakázky: M250039765 **Č. PU / ŠU:** 4254026891

P.Č.	Kód položky	Popis	Množství (MJ)	MJ
------	-------------	-------	---------------	----

Č. zakázky: M250039765

Č. PU / ŠU:

4254026891

P.Č.	Kód položky	Popis	Množství (MJ)	MJ
------	-------------	-------	---------------	----

Případné pojistné plnění zaslat na účet číslo: 120061-34511116/0800

Forma likvidace PU / ŠU: rozpočtem pojistitele

Požadována záloha: NE

DŮLEŽITÉ INFORMACE PRO POJIŠTĚNÉHO/POŠKOZENÉHO (podpisem pojištěný/poškozený stvrzuje, že byl seznámen s níže uvedenými informacemi):

1. Tento zápis o poškození ani provedená oprava nezavazují pojistitele k výplatě pojistného plnění. Právo na pojistné plnění vznikne oprávněné osobě na základě šetření existence a rozsahu povinnosti pojistitele plnit.
2. Poškození v zápisu nepopsaná nebo jinak neprokázaná nebudou zahrnuta do výpočtu pojistného plnění.
3. V případě zjištění dalších shora nepopsaných poškození je pojištěný/poškozený povinen neprodleně informovat pojistitele za účelem dohodnutí dalšího postupu.
4. Pojištěný/poškozený zabezpečí, že poškozené/zničené věci, u kterých pojistitel požaduje doložení odborných posouzení o příčině, event. rozsahu škody, budou pojistiteli k dispozici až do oznámení o jejich možné likvidaci.
5. Informace o stavu likvidace škodné události včetně zobrazení tohoto zápisu o poškození a další související informace lze nalézt na internetových stránkách www.koop.cz a www.cpp.cz.

Technik:	2. Prohlídka:	Místo a datum prohlídky:	Podpis pojištěného / poškozeného: Společenství vlastníků pro dům Osvoboditelů č.p. 1228 410 02 Lovosice IČ: 227 98 986 tel.: 608 26 47 12
Kubů Michal	NE	Osvoboditelů 1228/32, 41002 Lovosice, 21.8.2025	